

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BÌNH THUẬN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐỨC LINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 333...../TB-CCTHADS

Đức Linh, ngày 02 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung);

Căn cứ Bản án số 13/2024/DS-ST ngày 01 tháng 3 năm 2024 và Bản án số 16/2024/DS-ST ngày 04 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1146 và 1165/QĐ-CCTHADS cùng ngày 15 tháng 4 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 70/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số Vc 150/2025/024/BDS-GCVC-BTh ngày 13 tháng 3 năm 2025 của Công ty Cổ phần Tư vấn & Thẩm định giá Toàn cầu.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, địa chỉ: số 467 Cách Mạng Tháng Tám, khu phố 1, thị trấn Võ Xu, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận lựa chọn Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Bình Hưng, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Tài sản đã kê biên của: Ông Nguyễn Đức Trung Huy và bà Phạm Thị Thân, địa chỉ: số 60, đường Trần Thủ Độ, khu phố 2, thị trấn Võ Xu, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Quyền sử dụng thửa đất số 83, tờ bản đồ số 59, diện tích 272,6 m² (trong đó có 75m² đất ở tại đô thị và 197,6m² đất trồng cây lâu năm) tọa lạc tại khu phố 2, thị trấn Võ Xu, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CA 275459 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bình Thuận cấp ngày 27 tháng 4 năm 2015, đứng tên ông Nguyễn Đức Trung Huy và bà Phạm Thị Thân.

Tài sản trên đất:

+ Nhà ở được xây dựng năm 2018, có diện tích xây dựng 78m², dạng nhà xây dựng trệt, có kết cấu: móng xây đá chẻ, tường xây gạch có tô trát trong và ngoài, nền lát gạch men (0.5mx0.5m), kèo thép hộp, xà gồ thép hộp, mái lợp tôn.

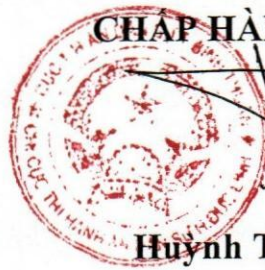
- + Hàng rào dài 3,1m, có 02 cột trụ xây gạch có tô trát, dưới chân xây gạch có tô trát cao 0,5m, trên có khung thép cao 1,5m.
- + Cổng lùa làm bằng thép hộp cao 2,1m, dài 3,2m.
- + Hệ thống điện sinh hoạt.
- + Có 01 cây ổi, 01 cây bằng lăng khoảng hơn 7 năm tuổi.

Tài sản kê biên có giá thẩm định là: **1.131.855.000đồng** (Một tỷ, một trăm ba mươi một triệu, tám trăm năm mươi lăm ngàn đồng).

Vậy thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Đức Linh;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Huỳnh Tấn Tài